

## Oázis Tőkevédett Nyíltvégű Származtatott Alapra vonatkozóan

### Rövidített Tájékoztató

Az **Oázis Tőkevédett Nyíltvégű Származtatott Alap**  
nyíltvégű értékpapír  
befektetési alap  
rövidített tájékoztatója  
a tőkepiaci törvény és a BAMOSZ által meghatározott  
norma rendszer szerint

Alapkezelő:  
**Pioneer Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Letétkezelő:  
**UniCredit Bank Hungary Zrt.**

Forgalmazó:  
**UniCredit Bank Hungary Zrt.**



2009. augusztus 28.

Jelen kiadvány célja, hogy a Pioneer Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kibocsátott, Oázis Tőkevédett Nyíltvégű Származtatott Alapja elnevezésű értékpapír befektetési alapokba befektető befektetési alapról közérthető módon nyújtson Befektetőinknek hasznos és befektetési döntéseiket megkönnyítő információkat.

Ez a rövidített Tájékoztató a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (Tpt.) előírásai, illetve a Befektetési Alapkezelők Magyarországi Szövetsége (BAMOSZ) által elfogadott Etikai kódex<sup>1</sup> ajánlásai alapján készült, és rövidítve tartalmazza az **Oázis Tőkevédett Nyíltvégű Származtatott Alapja** Tpt.-ben meghatározott, hivatalos kibocsátási tájékoztatóját, illetve alapkezelési szabályzatát, amely az Alap kibocsátásakor a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (PSZÁF) által került elfogadásra.

A Tpt. a következőképpen határozza meg a rövidített tájékoztató célját:

*„A rövidített tájékoztató feladata, hogy a kibocsátási tájékoztató, illetve alapkezelési szabályzat helyett egy rövid, lényegre szorító információs anyag álljon a befektető rendelkezésére. A rövidített tájékoztató nem lehet régebbi tizenöt hónaposnál.”*

A fentiek szellemében egy olyan kiadvány elkészítése lebegett szemünk előtt, amely megfelelően részletes ahhoz, hogy minden, az alappal kapcsolatban leggyakrabban feltett kérdésre választ leljen benne az olvasó, azonban a részletezettség még ne menjen a könnyű fellelhetőség, az eligazodás rovására. Hangsúlyozzuk tehát, hogy jelen kiadvány nem tartalmazza az Alap kibocsátási tájékoztatójának, illetve alapkezelési szabályzatának teljes szövegét. Aki az Alappal kapcsolatosan *minden* részletre kíváncsi, annak javasoljuk ezen dokumentum áttanulmányozását is, amely az egyes forgalmazási helyeken szintén hozzáférhető.

A **Oázis Tőkevédett Nyíltvégű Származtatott Alap** rövidített Tájékoztatója szándékaink szerint minden forgalmazási helyen folyamatosan hozzáférhető és párhuzamosan azzal, ahogyan az Alap tekintetében a tájékoztató tartalmát illetően esetleg változások állhatnak be, úgy az Alapkezelő is megfelelő időközönként felújított kiadást fog megjelentetni.

Reméljük, hogy kiadványunk elnyeri tetszését és hasznos segítőnek bizonyul majd megtakarítási, befektetési döntései meghozatalában.

Pioneer Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

<sup>1</sup> Az Etikai kódex hozzáférhető a BAMOSZ Internetes honlapján: [www.bamosz.hu](http://www.bamosz.hu)

## I. Az Alap sajátosságai

### Alapkezelő

Az Oázis Tőkevédett Nyíltvégű Származtatott Alap alapkezelője a Pioneer Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1011 Budapest, Fő u. 14.). A társaság alaptőkéje 100 millió forint, tulajdonosa 100%-ban a Pioneer Global Asset Management S.p.A.

Az Alapkezelő a legrégebben (1992.) alapított hazai alapkezelő társaság, akinek a legelső hazai értékpapír befektetési alap létrehozatala is a nevéhez fűződik. A CA IB Alapkezelő volt az első, aki az alapcsalád koncepciót (különböző kockázati szintű alapok palettája, költséghatékony átcsoportosítási lehetőséggel az alapok között) először megvalósította, s többek között az ő nevéhez fűződik az első nemzetközi kötvény- és részvény alap, az első pénzügyi alap és az első ún. szektor alap létrehozatala Magyarországon. Az alapcsalád most változatlan összetételben, de immáron új néven: Pioneer Hazai Alapcsaládként nyújtja eddigi szolgáltatásait. Jelen tájékoztató írásakor az Alapkezelő 19 nyíltvégű és 7 zártvégű értékpapír befektetési alapjában 121 milliárd forint értékű vagyont kezel.

### Forgalmazó

Az Alap Befektetési jegyeinek forgalmazója az UniCredit Bank Hungary Zrt. (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.) Az Alap - jelen Tájékoztató írásakor bejelentett - forgalmazási helyeinek listája a Tájékoztató végén található.

2003. december 31-ig az Alapkezelő által kezelt befektetési alapok befektetési jegyeinek Vezető Forgalmazója a CA IB Értékpapír Rt. volt (1054 Budapest, Nagysándor József u. 10.), azonban a CA IB Értékpapír Rt. HVB Bank Hungary Rt.-be történt 2004. január 1-jei beolvadása után a Vezető Forgalmazói jogkörrel járó jogokat és kötelezettségeket – a CA IB Értékpapír Rt. jogutódjaként - a HVB Bank Hungary Rt. gyakorolja. A HVB Bank Hungary Zrt. 2007. február 1-től UniCredit Bank Hungary Zrt. néven működik tovább. A Forgalmazó általános adatait és bemutatását jelen Tájékoztató következő fejezete (Letétkezelő) tartalmazza, tekintve hogy a Vezető Forgalmazó személye - az Alap tekintetében - megegyezik egymással.

### Letétkezelő

Az Alap letétkezelője a UniCredit Bank Hungary Zrt. (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.).

Az UniCredit Bank a Bank Austria Creditanstalt Hungary Rt. és a HypoVereinsbank Hungária Rt. egyesülése révén 2001. szeptember 30-án jött létre, és a **Bank Austria AG, Bécs** 100%-os magyarországi leánybankja.

2007. januárjában a HypoVereinsbank AG értékesítette 77,53%-os részesedését a BA-CA-ban, így jelenleg az UniCredit Bank 96,35%-os tulajdonosa a Bank Austria AG-nek, a részvények maradék 3,65%-a továbbra is a bécsi és a varsói tőzsdén forog.

2005 augusztusában Olaszország legjelentősebb bankcsoportja, az **UniCredit csoport** vételi ajánlatot tett az UniCredit csoport részvényeseinek. A 2005. novemberében lejáró vételi ajánlatot a részvényesek 93,93%-a fogadta el. Ezzel az akvizícióval létrejött Európa harmadik legnagyobb, valamint közép-kelet és dél-Európa legjelentősebb bankcsoportja.

Az UniCredit Bank Hungary Zrt. továbbra is a bécsi székhelyű BA-CA leányvállalata maradt, amely az újonnan alakult UniCredit Csoport tagja. Az új UniCredit Csoport az európai bankszféra meghatározó szereplőjévé vált, mely immár 9 000 bankfiókból álló hálózatán keresztül, 23 országban összesen 40 millió ügyfelet szolgál ki 170 000 alkalmazott munkájával. 2006-ban 960 milliárd euró mérlegfőösszeget ért el a bankcsoport, amely európai viszonylatban is meghatározó pénzügyi szereplővé teszi.

Az UniCredit Bankot a magyar hitelintézetek rangsorában az ország legnagyobb kereskedelmi bankjai között tartják számon. Mint univerzális bank, közel 90 egységből álló országos fiókhálózatán keresztül kínálja szolgáltatásait vállalati és lakossági ügyfeleinek.

A bank jegyzett tőkéje 2001. szeptemberében 9,077 milliárd forint volt, amely 2002-re 24,118 milliárd forintra nőtt, s azóta változatlan maradt. Tevékenysége az elmúlt esztendőben igen látványos növekedést mutatott, amely a mérlegfőösszeg növekedésében is megnyilvánul. Az UniCredit Bank Hungary Zrt. mérlegfőösszege 2006. év végére - az IAS nemzetközi számviteli szabvány szerint auditált és konszolidált mérlegében - dinamikusán, 28,9%-kal 1 334 675 millió forintra emelkedett a 2005. évi 1 035 129 millió forintról. Ez a növekedési ütem csaknem másfélszerese a magyar bankrendszer átlagos teljesítményének. A pénzügyi intézet adózás előtti eredménye 2006. év végére 24 398 millió forintra emelkedett a 2005. év végi 24 050 millió forintról.

Az UniCredit Bank egyik vezető üzletága – csakúgy, mint a teljes régió tekintetében a Bank Austria Creditanstalt Csoport esetében – az értékpapír letétkezelés.

A Bank letétkezelési üzletág iránti elkötelezettségét bizonyítja, hogy 1999-ben megvásárolta a Budapest Bank teljes értékpapír letétkezelői üzletágát, mely révén a Bank Austria Creditanstalt Hungary Rt. egyedülálló vezető szerephez jutott mind a hazai, mind pedig a nemzetközi ügyfelek kiszolgálása terén.

Az UniCredit Bank Hungary Zrt. 16 éves letétkezelői tapasztalatával és 3.900 milliárd forintot meghaladó értékpapír ügyfélállományával ennek a területnek a piacvezető befektetési szolgáltatója. A letétkezelési üzletág ma a pénzügyi intézet teljes nyereségének a 12%-át adja, ami biztosítja a megfelelő figyelmet és támogatást a bank menedzsmentjének részéről.

A nemzetközi szakma által mértékadónak tartott amerikai Global Custodian Magazin 1999 és 2000 után 2001-ben is a Bank Austria Creditanstalt Hungary Rt-t nevezte meg Közép- és

Kelet Európa legjobb letétkezelő bankjának sorban harmadszor "top-rated" státusszal jutalmazva. Ezt a minősítést támasztotta alá a másik szakmát elemző vezető publikáció, a GSCS Benchmarks, mely 2001 óta immár harmadszor 2003-ban is az UniCredit Bank Hungary Rt-nek adományozta a "Feltörekvő piacok legjobb letétkezelő bankja" címet.

A Letétkezelővel szemben működése óta sohasem volt csődeljárás folyamatban.

### **Könyvvizsgáló**

Az Alap könyvvizsgálója: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (székhely:1139 Budapest, Váci út 99. cégbejegyzési szám:000202). A kijelölt könyvvizsgáló az Alap esetében: Henye István (kamarai nyilvántartási száma: 000040).

### **Alvállalkozó**

Az Alap Alvállalkozót vehet igénybe a Pioneer Investments Austria GmbH (a továbbiakban: Alvállalkozó) személyében, amely az UniCredito Italiano Bankcsoport tagja.

Az Alvállalkozó székhelye: A-1020 Vienna, Lassallestrasse 1.

Az Alvállalkozó rendelkezik az osztrák banktörvény, illetve befektetési alapokról szóló törvényben meghatározott alapkezelési tevékenységre vonatkozó engedéllyel az osztrák felügyeleti hatóság felügyelete mellett végzi tevékenységét.

Az Alvállalkozó igénybevételeének indoka: Az Alvállalkozó az Alapban lévő opció értékelésének ellenőrzését biztosítja, ami által a megfelelő piaci értékelés mindenkoron biztosított. Az Alvállalkozó a kockázatkezelés régió szintű ellenőrzésével a folyamatos kontrollt biztosítja a derivatív ügyletek felett.

**PSZÁF engedélyszám, kelte:** EN-III/ÉA -101/2009., dátuma: 2009. augusztus 28.

### **A HVB Triatlon 3Tőkegarantált Származtatott Alap átalakulása**

A határozott futamidőre, zártvégű és nyilvános alapként létrejött **HVB Triatlon 3 Tőkegarantált Zártvégű Származtatott Alap** (nyilvántartási száma: 1112-78) („Alap”) Tpt. 260. § bekezdése szerinti 2009. szeptember 30. napi átalakulását és egyben az átalakulás után az **Oázis Tőkevédett Nyíltvégű Származtatott Alap** elnevezést viselő, nyíltvégű, nyilvános, határozott futamidejű Alapként való működését az Alapkezelő Igazgatósága a 2009. július 23-án 21/2009. (VII.23.)-es számú határozatával határozta el.

Az átalakulást a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete a 2009. augusztus 28. napján meghozott, EN-III/ÉA -101/2009. számú határozatával hagyta jóvá, e határozattal jóváhagyva egyben az Alap Kezelési Szabályzatának módosítását és engedélyezve a nyíltvégűvé alakult Alap Befektetési Jegyei folyamatos forgalmazásának alapját képező, módosított Tájékoztató és a nyilvános ajánlattétel közzétételét.

Az átalakulás napja 2009. szeptember 30., amely nap az Alap eredeti (határozott) futamideje lejártának napjaként került az Alap kibocsátási tájékoztatójában meghatározásra. Az

átalakulás azt eredményezi, hogy az Alap Tpt. 255. § a) pontján alapuló törlésére, azaz megszűnésére nem kerül sor, ehelyett az eredetileg lejárat napjaként meghatározott nappal kezdetét veszi az átalakult Alap Befektetési Jegyeinek folyamatos forgalmazása, melynek keretében a Befektetőknek módjuk van szabadon megválasztani, az Alapba történő befektetést - az átalakult alap lejáratáig (2012. november 2-ig) - mely időpontig kívánják fenntartani. Az átalakulás napjaként meghatározott 2009. szeptember 30. utáni első munkanap, azaz 2009. október 1. az Alap Befektetési Jegyei folyamatos forgalmazásának első forgalmazási napja is, azaz az első olyan nap, amelyen a Befektető a Befektetési Jegyek folyamatos forgalmazása keretében történő visszaváltására megbízást adhat a Forgalmazónak, az erre az Alapkezelési Szabályzat (13) pontjában meghatározott feltételek szerint.

### **Az Alap átalakulással érintett jellemzői**

Hangsúlyozzuk, hogy az Alap 2009. szeptember 30-i átalakulásával nem jön létre új alap, s új sorozat kibocsátására sem kerül sor, csupán a már a nyilvántartásba vételével létrejött Alap nyilvántartásba vételkor kibocsátott egyetlen sorozatát alkotó Befektetési Jegyek, illetve az Alap egyes jellemzői módosulnak. Az átalakulás a Tpt. 260. § (1) bekezdésében meghatározott jellemzők közül az alábbiaknak az átalakulás napjával – 2009. szeptember 30-án történő, egymással összefüggő változását jelenti:

Az Alap új név alatt zártvégű alaphoz nyíltvégű alappá alakul át. Befektetési jegyei minden banki munkanapon vásárolhatók és visszaválthatóak.

Az Alap vagyónát 2009. október 1. és 2009. október 30. között pénzügyi eszközökben tartja.

Az Alap új befektetési politikája 2009. november 2-án indul, aminek része a 2009. november 2. napi egy befektetési jegyre jutó eszközértékre szóló, a lejárat napjára vonatkozó tőkevédelem is, amit az alap új befektetési politikája biztosít.

Ha ezen a dátumon az Alap eszközértéke nem éri el az 500 millió forintot, az Alap megszűnik és vagyona végelszámolás keretében felosztásra kerül a befektetők között a 2009. november 2-án birtokukban lévő befektetési jegy darabszámok arányában. Ennek a kitételnek az az oka, hogy az új befektetési politika részben származékos eszközökön keresztül kerül megvalósításra, s a nemzetközi gyakorlatban ilyen eszközöket 2 millió eurós vetítési alap („notional”) alatti méretre nem, vagy csak kedvezőtlen feltételekkel hoznak létre. Ilyen esetben viszont éppen az alap új befektetési politikájának pénzügyi indokoltsága szűnne meg, illetve sérülne. Amennyiben az alap tőke mérete 2009. november 2-án meghaladja az 500 millió forintot, indul az alap új befektetési politikája, futamideje meghosszabbodik, az átalakult alap lejáratára 2012. november 2.

### **Az Alap futamideje**

Az Alap futamideje az átalakulást követően 2012. november 2-ig tart.

### **Az Alap típusa, fajtája**

Az Alap a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény szerint Magyarországon, befektetési jegyek - típusát tekintve - nyilvános forgalomba hozatala útján létrehozott, – fajtáját tekintve – nyíltvégű befektetési alap.

## A Befektetési jegyek

A befektetési jegyek névértéke nem változik, marad a korábbi 10.000 forint. Eszközértékük az eszközértékszámítás (lásd az Alap Tájékoztatóját és Kezelési Szabályzatát) szabványai szerint a mögöttes piaci folyamatokat tükrözve naponta kerül meghatározásra.

## Üzleti év

Az Alap üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

## Befektetési politika és a portfólió lehetséges elemei

Az átalakulást követően, 2009. október 1. és november 2. között, az átmeneti időszakban az alap átmeneti befektetési politikája rendkívül egyszerű. Mivel az átalakulás után egy hónapig az alap befektetési jegyei díjmentesen vásárolhatók és visszaválthatók, valamint az új befektetési politika csak november 2-án indul, az Alap kizárólag pénzügyi eszközökbe fektet ebben az átmeneti időszakban.

Az Alap befektetési célja, hogy a Befektetők számára részesedést kínáljon a nemzetközi gazdasági, szerkezeti változásokra pozitívan reagáló, a jövő egyik legfőbb szektorának számító iparág, a vízgazdálkodás (víztisztítás, vízhálózat-építés-, és üzemeltetés, szennyvízmenedzsment) növekményéből, úgy, hogy a befektetőt a tőkevédelem révén megvédje az esetlegesen kedvezőtlen piaci mozgások hatásaitól, illetve egy garantált kifizetés révén az első évben a lekötött bankbetétekhez képest versenyképes hozamot biztosítson. Az Alap – a futamidő végén - az első évre 10 százalékos hozamot (EHM: 3,23%) fizet a befektetőknek, míg a második és harmadik években az alap hozama a részvénypiac (a kosárban szereplő részvények) teljesítményétől függ. A HVB Triatlón 3 Tőkegarantált Származtatott Alap eddigi, átalakulás előtti záró vagyona és teljesítménye a következőképpen alakult az elmúlt években:

2006.01.01 – 2006.12.29: 9 032 304 468 Ft és 3,96% , 2006.12.29 – 2007.12.28: 10 159 038 959 Ft és 12,47%, 2007.12.28 – 2008.12.31: 8 310 489 914 és -18,06%, 2009.01.01 – 2009.08.01: 8 458 025 547 és 1,78%. Az Alap múltbéli teljesítménye nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra.

## A tőkevédelem működése

Az Alap új befektetési politikája tőkevédelmet biztosít a 2009. november 2-án meglévő tőkére: az aznapi egy jegyre jutó nettó eszközértéket biztosítja a lejáratkor befektetési jegyenként. A tőkevédelmet egy, a folyamatos forgalmazás érdekében dinamikusan változtatható összegű bankbetét, banki kötvény vagy ezzel egyenértékű szintetikus pozíció biztosítja, amit az Alap külön megállapodás alapján egy kiválasztott banknál hoz létre és tart fenn a lejáratig. Ez az ún. zéró kupon bankbetét (vagy ezzel egyenértékű szintetikus pozíció) biztosítja, hogy lejáratkor az Alap az eredetileg jegyzett tőkét akkor is ki tudja fizetni a befektetőknek, ha az opciós hányadon történetesen nem képződik hozam.

## Az Alap befektetési politikája

Az Alap valódi új befektetési politikája 2009. november 2-án indul. Ezt követően lehet csak befektetni az Alap vagyonát a zérókupon betétbe és az opciós eszközbe. Az opció kiindulási dátuma (strike date) az év 45. hetének első kereskedési napja lesz, azaz november 2. hétfő lesz, azonban amennyiben az opciós struktúrában kiválasztott részvények nem kellően

likvidek a kiindulási napon, - azaz nagyobb mértékű árfolyásolás nélkül nem lehetséges az opciók megkötése - az opciós partner megítélése szerint, az opciós struktúra induló értéke (strike price) az új befektetési politika indulásától számított néhány nap (maximum 8 banki munkanap) átlagára lesz. Erre az átlaglásra csak akkor kerül sor, ha a fent említett likviditás az opciós partner szerint nem kellő mértékű.

Az új befektetési politika indulásának dátuma, 2009. november 2. a többlethozam lehetőségét kínáló részvénykosár indulási dátuma is egyben, vagyis a részvénykosár egyes elemeinek kiindulási szintje az opció indulása napján érvényes zárófolyamok az egyes részvények tekintetében. Ezeket tekintjük az opciós hozam szempontjából a kosár egyes részvény összetevői referenciaszintjeinek, azonban amennyiben a fent említett likviditást az opciós partner nem tartja megfelelőnek, a fent leírt átlagolás szükséges a hozamszámítás szempontjából fontos megfigyelési napokat követő rövid időszakban (maximum 8 banki munkanap) (kiindulási árak, 2. év végi árak, 3. év végi árak).

## A részvénykosár összetétele:

*Az Alap 10-14 részvény vízgazdálkodással foglalkozó infrastruktúra részvényből álló egyenlően súlyozott kosár révén nyújt hozzáférést a nemzetközi gazdasági, szerkezeti változásokra pozitívan reagáló, a jövő egyik legfőbb szektorának számító iparág, a vízgazdálkodás (víztisztítás, vízhálózat-építés-, és üzemeltetés, szennyvízmenedzsment) szektorához. Ezt a kosarat az opciós struktúra megvásárlásakor az alábbi részvények közül az opciós partner ajánlása és az adott piac árak alapján alakítja ki az Alapkezelő oly módon, hogy az a globális iparágat magában foglalja, kellően lefedje.*

Részvény	Reuters
ACEA SPA	ACE.MI
Aqua America Inc	WTR.N
Danahar Corporation	DHR.N
EBARA	6361.T
GDF Suez	GSZ.PA
Geberit Produkti	GEBN.VX
Itron	ITRI.OQ
ITT	ITT.N
Kurita Water	6370.T
Northumbrian Water Group	NWG.L
Pentair Inc	PNR.N
RWE AG	RWEG.DE
Severn Trent	SVT.L
Suez Environ	SEVI.PA
Tetra Tech Inc	TTEK.OQ
United Utilities	UU.L
Veolia Environ	VIE.PA
Worleyparsons	WOR.AX

A vízgazdálkodás befektetési altémáinak indokoltsága:

- *Infrastruktúra:* a jövő egyik leggyorsabban növekvő gazdasági területe az infrastruktúra lesz. Nem önmagában a gyártás, hanem annak mögöttes intézményrendszere: utak, hidak, légi és tengeri kikötők, szolgáltató vállalatok (gáz, villany, víz), energiahordozók szállítása. Az elkövetkező évtizedben ezer milliárdos nagyságrendben várható világszinten infrastrukturális beruházás. Ennek alapja a feltörekvő országok (India, Kína, távol-kelet, nagy latin országok) fokozódó városiasodása, életképes közép- és nagyvárosok kialakulása, melyek igénylik a kényelmi, életvezetési és társadalmi szolgáltatásokat. Leginkább érintett iparágak: közlekedés, vízszolgáltatás, energia és kommunikációs rendszerek. Az ezen területet képviselő részvények olyan vállalatokat tartalmaznak, melyek leginkább képesek az ezen a területen várható fellendülés kihasználására.
- *Vízhalózat-menedzsment és szennyvízgazdálkodás:* a 21. században továbbra is az urbanizáció lesz a világgazdaság egyik mozgatórugója. A statisztikák alapján naponta több, mint 1 millió ember költözik városba (urbanizálódik) minden nap a világon. Ez a folyamat azt szükségelteti, hogy az ivóvízzel, szennyvízelvezetéssel kapcsolatos városi fejlesztések a jövőben is prioritást élvezzenek. Ma már egy város sem képzelhető el kiterjedt csatornahálózat és nagy kapacitású szennyvíztisztító telep nélkül. A vízhalózattal és szennyvízzel foglalkozó vállalkozások hosszú távra biztos bevételekkel és növekvő kereslettel számolhatnak.
- *Vízisztítás:* az urbanizáció egyik legfontosabb eleme az állandó emberi ivóvízszükséglet kielégítése. Az erre szakosodott vállalatok emellett a mezőgazdaság megnövekedett vízszükségletét is szem előtt kell, hogy tartsák. A kettő tényező együtt jelentősen megnövelte a víz tisztításával foglalkozó vállalatok árszintjét és jövőbeli potenciálját. Az alap ezen szektor növekedésének kiaknázását is célul tűzi ki.

### **Kockázatok**

Az Alap által megcélzott piacok érzékenysége miatt elengedhetetlen a Befektetők számára befektetési döntésük meghozatala előtt a kockázati tényezők áttanulmányozása.

#### *Nemzetközi politikai tényezők*

A nemzetközi politikai helyzet, különösen a befektetésekkel megcélzott ország(ok) nemzetközi megítélése, annak kedvezőtlen változása erős hatást gyakorolhat ezen ország(ok) pénz- és tőkepiaci árfolyamainak alakulására is. Az esetleges kedvezőtlen hatások negatívan befolyásolhatják a részvények és az állampapírok árfolyamát, és ezen keresztül az Alap nettó eszközértékét, így a Befektetési jegyek árfolyamát is.

#### *Nemzetközi gazdasági tényezők*

A nemzetközi gazdasági helyzetének alakulása - a befektetésekkel megcélzott ország(ok) világgazdaságba történő erőteljes beágyazódottsága következtében - közvetlen befolyással bír ezen ország(ok) pénz- és tőkepiacainak alakulására is. Az utóbbi évek tapasztalatai alapján nem zárható ki olyan esemény, amely akár váratlanul is megváltoztathatja a

nemzetközi pénz- és tőkepiacok alakulását. A nemzetközi pénz- és tőkepiacokon bekövetkezett események egyes esetekben akár fokozott mértékben is hatással lehetnek az értékpapír piacok folyamataira, és így befolyásolhatják az Alap Befektetési jegyeinek árfolyam alakulását.

#### *Politikai és gazdasági tényezők*

A befektetésekkel megcélzott ország(ok) kormányainak politikája, a politikai irányvonal esetleges megtörése, változása jelentős hatást gyakorolhat az Alap portfóliójában szereplő értékpapírok árfolyamára, mely az Alap nettó eszközértékét kedvezőtlen irányban is befolyásolhatja. Szintén komoly hatással lehet az Alap nettó eszközértékére ezen ország(ok) gazdasági helyzetének alakulása, a gazdaság pillanatnyi külföldi megítélése és esetleges jogszabályi változások, illetve korlátok.

#### *Infláció és a piaci kamatszint alakulása*

A befektetésekkel megcélzott ország(ok) inflációs rátája, illetve a piaci kamatszint esetleges emelkedése hátrányosan érintheti a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok árfolyamát, s ez az Alap nettó eszközértékét jelentősen csökkentheti. Előfordulhat, hogy a kamatszint alulmarad az infláció mértékéhez képest, amely negatív reálhozamot eredményezhet az Alap eszközei tekintetében.

#### *Részvényárfolyamok alakulása*

Bár az Alapkezelő alapvetően konzervatív részvény befektetési politikát szándékozik követni, amelynek megfelelően döntően pénzügyileg szilárd Alapon nyugvó, magas jövőbeli jövedelem termelőképesekkel és növekedési potenciállal rendelkező társaságok részvényeibe kívánja az Alap saját tőkéjét befektetni, garancia azonban nem adható arra, hogy ezen részvények árfolyama minden esetben emelkedő tendenciát mutat, s így a Befektető Alap által kibocsátott befektetési jegyekbe befektetett tőkéjének hozama nem válhat csekély mértékűvé vagy akár negatívvá.

#### *Társaságok kockázata*

Társaságok tagsági jogviszonyt és hitelviszonyt megtestesítő értékpapírjaiba történő befektetés annak a veszélynek tehető ki az Alapot, hogy az ilyen értékpapírok kibocsátója csőd- vagy felszámolási eljárás alá kerül, amely anyagilag hátrányosan érintheti az Alapot.

#### *Nettó eszközértékből eredő kockázat*

Az Alapkezelő úgy alakította ki az eszközök értékelésének szabályait, hogy a nettó eszközérték a lehető legpontosabban tükrözze az Alap eszközeinek pillanatnyi értékét. A nyilvános értékpapírpiacok (pl. BÉT, OTC) esetlegesen alacsony likviditása miatt azonban előfordulhat, hogy az Alap tulajdonában lévő értékpapírok utolsó piaci ára - amely az értékelés alapját képezi - nem tükrözi objektíven az adott értékpapír pillanatnyi piaci értékét. Előbbiek miatt a nettó eszközérték időnként enyhe alulértékeltséget vagy felülértékeltséget mutathat. A nettó eszközértéken történő forgalmazás miatt a fentiek (felülértékelte nettó eszközértéken történő vásárlás, alulértékelte nettó eszközértéken történő eladás) a Befektető által realizált hozam csökkenését okozhatják. A hozamok ingadozásából eredő kockázat jelentősen mérséklődik hosszabb távú, illetve rendszeres befektetés esetén.

#### *Az árazás kockázata*

Mind a vételi, mind pedig a visszaváltási megbízások esetében kockázatot jelent a Befektetők számára az a tény, hogy a megbízás megadásának időpontjában még nem ismert a megbízás teljesítésének árfolyama, amely árfolyam a Befektetők számára mind kedvező, mind pedig kedvezőtlen irányba elmozdulhat a megbízás megadása és annak teljesítése között eltelt időszakban.

#### *Likviditási kockázat*

Bizonyos értékpapírok, egyéb befektetési eszközök likviditása egy-egy piacon alacsony lehet, azaz viszonylag nehéz rájuk vevőt/eladót találni. Ennek következménye, hogy az eszközökből eladni kívánt egyes értékpapírok értékesítése nehézségekbe ütközhet. Szintén a fenti okokra vezethető vissza, hogy az átlagostól eltérő nagyságú befektetendő vagy kivonandó tőke is nagy árfolyam-ingadozásokat idézhet elő az értékpapírpiacon, amely az előző pontban leírtak szerint hatással lehet az Alap nettó eszközértékére.

#### *Az értékpapírpiacon kockázatai*

Egyes értékpapírpiacon likviditása gyakran változó, nem egyszer alacsony. Így fennállhat annak veszélye, hogy a visszavásárlási kötelezettség nélkül megvett értékpapírok esetében valamely értékpapír értékesítése hosszabb időt igényel vagy csak jelentős árdíszkont mellett hajtható végre.

#### *Az Alap eszközeinek kockázata*

Az Alap eszközállományának lehetséges elemei határozzák meg a vállalt kockázatok körét. Az eszközállomány lehetséges elemeit az Alapkezelési Szabályzat tartalmazza. A Befektetési Alap által felvállalt kockázatok függvényében a Befektetési jegyek árfolyama pozitív és negatív irányba egyaránt változhat. A változás mértéke attól függ, hogy az Alap milyen kockázatú pénz- és tőkepiaci eszközöket tartanak. Amennyiben az Alap által esetlegesen kötött származékos ügyletek aktuális értéke negatív vagy alacsonyabb a bekerülési értéknél, akkor ez hátrányosan érintheti az Alap egy jegyre jutó eszközértékét.

Ha az Alap Befektetési jegyeinek forgalmában a piac mindenkor likviditási helyzetéhez képest nagyarányú vagy nagy volumenű mozgások játszódnak le, akkor a Befektetők likviditási kockázatot futnak, hiszen az Alap eladásai vagy vételei a piacon akár nagyarányú árelmozdulásokat is eredményezhetnek. Például, ha a piaci forgalom az adott napon kicsi, de az Alap nagy volumenben kíván értékpapírt értékesíteni az átlagos napi mértéket meghaladó Befektetési jegy forgalom miatt, akkor ezt csak a piaci árál jelentősen alacsonyabb árfolyamon tudják esetlegesen megvalósítani.

Az Alapkezelő összetett származtatott ügyletet (opció vagy fully funded swap), illetve ügyleteket köt az Alapban a piaci kosár teljesítményétől függő teljesítmény biztosítására. Az Alapkezelő szándéka szerint Opció Kiírója egy patinás nemzetközi befektetési bank, amely fenti szolgáltatását évtizedek óta nyújtja ügyfeleinek. Mindazonáltal az opció kiírójának fizetőképessége a lejáratú időpontban létező bizonytalansági tényezőt jelent, amellyel az Alap várható kifizetési szintjének megítélése során számolni kell.

#### *Az opció megvásárlásának kockázata*

Szélsőséges piaci mozgások, illikviditás és egyéb előre nem látható esemény bekövetkezése esetén előfordulhat, hogy az opciós partnerek nem szolgáltatnak árat az előre körvonalazódott opciókra és az Alapkezelő nem tudja a megfelelő opciókat az Alap számára megvásárolni. Ebben az esetben az Alapkezelő kezdeményezi a befektetési politika módosítását.

#### *A felfüggesztés kockázata*

Az Alap Befektetési jegyeinek visszavásárlása a Törvényben meghatározott feltételek (Isd. még Alapkezelési Szabályzat 14. fejezet) esetén felfüggeszthető, ez esetben a Befektetési jegyek visszaváltása csak a felfüggesztés lejáratú utáni első forgalmazási napon lehetséges.

#### *Alap megszűnési kockázata*

A nyilvános nyílt végű befektetési alapot az alapkezelő köteles megszüntetni, amennyiben az alap saját tőkéje három hónapon keresztül, átlagosan nem éri el a húszmillió forintot.

#### *A befektetési Alapot és a befektetőket érintő adószabályok esetleges kedvezőtlen irányú megváltozása*

A befektetési Alapra vonatkozó adózási szabályok jelenleg kedvezőek az Alapra nézve, amelynek előnyeit nyilvánvalóan a Befektetési Jegy tulajdonosok élvezik. Az adózással kapcsolatos szabályok a jövőben esetleg kedvezőtlen irányban is változhatnak.

#### *Tőkevédelem*

A tőkevédelmet az Alap befektetési politikája biztosítja. Harmadik személy a tőkevédelem vonatkozásában nem vállal garanciát. Ezért a befektetők a tőkevédelem vonatkozásában a banki zérókuponbetétet, banki kötvényt vagy szintetikus pozíciót létrehozó nemzetközi pénzintézet szokásos partnerkockázatával szembesülnek.

#### **Befektetési korlátozások**

Az Alapkezelő az Alap befektetési politikáját a saját megítélése szerint, kizárólagos jogkörben eljárva hajtja végre és a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvényben meghatározott befektetési korlátozásokat alkalmazza a portfólió tekintetében.

#### **A Befektetők érdekvédelme: garanciák és biztonsági elemek**

Az Alapok Befektetési jegyeit megvásárló Befektetők vagyonát szerteágazó garanciális elemek védik. Az alapok működését, befektetéseit szabályozó tőkepiaci törvény szigorú keretek között engedélyezi csak a nagy tőkevesztés lehetőségét is magában rejtő befektetéseket, illetve közvetett módon előírja a portfólió széleskörű diverzifikációját.

A törvényen kívül további garanciát nyújt a Letétkezelő, aki azon kívül, hogy letétben tartja az alapok értékpapír- és pénzeszközait, a befektetések törvényességét, piacszerűségét is vizsgálja, illetve a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete, aki napi szinten figyelemmel kíséri az alapok befektetéseinek alakulását és a törvényeknek való megfelelést.

Végül pedig az auditor az, aki a pénzügyi év végén az Alapkezelő teljes éves tevékenységét górcső alá veszi, s javaslataival elősegíti a hatékony működést.

Minden, a Befektetési jegyek folyamatos forgalmazása során, azzal kapcsolatban létrejövő jogviszony tekintetében, az azok alapjául szolgáló jog- és egyéb nyilatkozatokkal, szerződésekkel kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket a szereplők, így különösen a Befektetők, a Kibocsátó, a Forgalmazó és a Letétkezelő egyeztetéses eljárás útján kívánják rendezni. Amennyiben a jogviták békés úton való rendezésére tett törekvés, az egyeztetési eljárás nem vezet megegyezésre, a felek polgári peres eljárás során érvényesíthetik követeléseiket, és alávetik magukat a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Pp. hatásköri szabályai alapján a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

#### **A Befektetési jegyek előállítása és nyilvántartása**

Az Alap által kibocsátott Befektetési Jegyek névre szólóak, előállításuk dematerializált formában történik, így azok nem kerülnek kinyomtatásra. A dematerializált formában előállított befektetési jegyeket az Alapkezelő megbízásából eljáró Vezető Forgalmazó kezdeményezésére az általa megállapított értéknappal a központi értéktár (KELER Zrt.) keletkezteti, illetve törli. Nyílt végű befektetési alap által kibocsátott dematerializált formában előállított befektetési jegy esetében a központi értéktár naponta állítja elő, illetve vonja ki a forgalomból a befektetési jegyeket az Alapkezelő megbízásából eljáró Vezető Forgalmazó utasítása alapján.

Befektetési jegyek megvásárlásakor minden befektetési jegy tulajdonos értékpapírszámláján jóváírásra kerülnek a dematerializált befektetési jegyek, melyek tulajdonjogát a Számlavezető által kiállított számlakivonat igazolja.

Az értékpapír-számlán végrehajtott műveletről a Számlavezető számlakivonatot állít ki és azt az üzletszabályzatában meghatározott módon megküldi a számlatulajdonosnak. A Számlavezető az értékpapír-számla forgalmáról és egyenlegéről a számlatulajdonos kérésére haladéktalanul tájékoztatást ad.

A számlakivonat az értékpapír tulajdonjogát harmadik személyek felé a kiállítás időpontjára vonatkozóan igazolja. A számlakivonat nem ruházható át és nem lehet engedményezés tárgya.

#### **Befektetési jegyekhez fűződő jogok**

A Befektetési jegyek minden tulajdonosa:

- jogosult arra, hogy az Alapkezelési Szabályzatban meghatározottak szerint – a Forgalmazó pénztári óráiban – vásárolja és visszaváltsa a Befektetési Jegyeket vagy azok egy részét, a vételi, illetve visszaváltási jutalékkal csökkentett egy jegyre jutó nettó eszközértéken,
- jogosult arra, hogy egy Alap jogutód nélküli megszűnése esetén az Alap végelszámolását követően fennmaradó vagyonából a tulajdonában lévő Befektetési Jegyek névértékének az összes kibocsátott Befektetési Jegy névértékéhez viszonyított arányának megfelelően részesedjen,
- jogosult - az adott Befektető számára a Befektetési Jegy első alkalommal történő értékesítésekor - az Alap Kezelési Szabályzatát és az Alap Rövidített Tájékoztatóját kérése alapján térítésmentesen megkapja,

- jogosult arra, hogy a Befektetési Jegy folyamatos forgalmazásakor a Rövidített Tájékoztatót, a Tájékoztatót, az Alap Kezelési szabályzatát, féléves vagy az éves jelentést, valamint a legfrissebb Portfóliójelentést kérésére térítésmentesen rendelkezésére bocsássák, szóbeli és elektronikus értékesítés során felhívják a figyelmét, hogy hol éri el felsorolt dokumentumokat,
- jogosult a rendszeres és rendkívüli tájékoztatások megismerésére,
- jogosult a Törvényben meghatározott egyéb jogok gyakorlására.

#### **Befektetési jegyek folyamatos forgalmazása**

A Befektetők a forgalmazási helyeken a Forgalmazónak adott vételi megbízással bármely Forgalmazási napon, forint ellenében, napi eszközértéken, a vételár és a forgalmazási jutalék összegének Pénzszámlán történő biztosításával megvásárolhatják az Alap Befektetési jegyeit, illetve visszaváltási megbízás alapján visszaválthatják azokat. 2009. október 1. és 2009. október 30. közötti időszakban az Alap befektetési jegyeinek forgalmazása díjmentes. A megvásárolt Befektetési Jegyek szabadon eltranszferálhatóak más befektetési szolgáltatókhoz. Amennyiben a Befektető vissza kívánja váltani Befektetési Jegyeit, vissza kell azokat transzferálnia az e Tájékoztatóban megjelölt Forgalmazóhoz. Mind a vételi, mind a visszaváltási megbízások teljesítéséhez a Befektetőnek érvényes értékpapírszámla szerződéssel kell rendelkeznie valamelyik Forgalmazónál. A Befektetési Jegyek forgalmazása a kitöltött megbízás Forgalmazóhoz történő eljuttatásával vagy - a Számlaszerződés alapján - telefonon keresztül, illetve elektronikus úton történő megbízás leadásával történik.

### A nettó eszközérték kalkulációjának főbb elvei

Az Alap egy jegyre jutó nettó eszközértékét a Letétkezelő T értéknapra vonatkozóan T napon állapítja meg oly módon, hogy

(1) devizanemek szerint elkülönítve meghatározza az Alap T-1 napi eszközeinek T napi árfolyamadatok alapján, az alábbiakban részletezésre kerülő számítási eljárások szerint kalkulált T napi, egyes devizanemekben meghatározott piaci értékét, és devizanemek szerint elkülönítve levonja belőle az Alapot T értékelési napig terhelő kötelezettségeket és elosztja az Alap Befektetési jegyeinek számával.

(2) Az Alap nem forintban meghatározott eszközeinek, illetve kötelezettségeinek más devizanemekben kalkulált, T napra vonatkozó értékét a Magyar Nemzeti Bank által T napon közzétett hivatalos devizaárfolyamon kell a T napi nettó eszközérték meghatározása céljából forintra átszámítani.

A Letétkezelő az Alap egy Befektetési Jegyre jutó nettó eszközértékét két tizedesjegyre pontossággal állapítja meg.

### Az Alap nettó eszközértékének közzététele

A Letétkezelő az Alap T napra vonatkozó teljes, illetve egy jegyre jutó nettó eszközértékét T+2 napon teszi közzé az elektronikusán a [www.unicreditbank.hu](http://www.unicreditbank.hu) internetes oldalon.

### Az Alapot terhelő költségek

Alapkezelési díj (folyamatos díj éves szinten %):	max. 2,00*
(Magában foglalja az alvállalkozó max.0,10% -os díját)	
Forgalmazói díj (folyamatos díj éves szinten %):	max. 2,00**
Letétkezelői díj (éves szinten %):	max. 0,15
Letétkezelőnek fizetendő tranzakciós díjak, letétkezelő által – költségnövekedés miatt – továbbhárított díjak és költségek, valamint az Alap hitelkeret és hitelköltségei	előre nem kalkulálható
Felügyeleti (PSZÁF) díj (éves szinten %):	0,025
Könyvvizsgálói díj 2009 (éves szinten):	820.000 Ft,-+ÁFA
Tranzakciós díj letétkezelőnek (Mo.-on, kibocsátott papírok esetén):	1.500 Ft / tranzakció
(Külföldön kibocsátott papírok esetén):	30-52 EUR/ tranzakció

### A Befektetőt terhelő költségek

Vételi jutalék (%):	2,5
Visszaváltási jutalék (%):	2,0
Értékpapírszámla	ingyenes
És ügyfélszámlavezetési díj:	200forint/hónap + 15 forint/könyvelési tétel
Letéti őrzés díja*** (negyedévente, a negyedév végi piaci érték %-ában)	0,025

A Befektetőket terhelő költségek kondíciós listái a Forgalmazók honlapjain érhetőek el: [www.unicreditbank.hu](http://www.unicreditbank.hu), és [www.bnpparibas.hu](http://www.bnpparibas.hu) .

*\*Az Alapkezelő által, az alap terhére felszámított díj, amelynek mértékétől az Alapkezelő lefelé eltérhet.*

*\*\*A Forgalmazó által, az alap terhére felszámított díj, amelynek mértékétől a Forgalmazó lefelé eltérhet.*

*\*\*\*A feltüntetett számlavezetési, letéti és egyéb díjak a Forgalmazónál a tájékoztató írásakor érvényben lévő díjak, melyek a későbbiekben változhatnak.*

*Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Az átalakulás folytán jelentősen módosul az Alap befektetési politikája.*

### Információk az alapról, közzétételi helyek

Az Alapkezelő az Alap működéséről és teljesítményéről az Alap működésének minden évében féléves és éves beszámolót készít.

A féléves beszámolót az Alap működésének minden évében június 30-tól számított 45 napon belül, az éves beszámolót az Alap működésének minden évében az üzleti év befejezésétől számított 120 napon belül kell elkészíteni és nyilvánosságra hozni.

Az Alapkezelő havonta az Alap tekintetében, a hónap utolsó forgalmazási napjára vonatkozóan megállapított nettó eszközérték alapján portfóliójelentést készít, amely tartalmazza az Alap eszközeinek befektetési eszköz fajták, illetve a befektetési politikájában részletezett egyéb kategóriák szerinti bemutatását, az elszámolt költségek felsorolását, az Alap hitelfelvételét, a zárolt, illetőleg óvadékba adott eszközöket, a saját tőkéjét és az egy egységre jutó nettó eszközértéket.

A Alapkezelő a Közzétételi helyeken (az Alapkezelő honlapja, a [www.pioneerinvestments.hu](http://www.pioneerinvestments.hu); és a Forgalmazó honlapja, a [www.unicreditbank.hu](http://www.unicreditbank.hu) , valamint a Forgalmazó honlapja [www.bnpparibas.hu](http://www.bnpparibas.hu) internetes oldalak), teszi közzé az Alappal kapcsolatos minden rendes és rendkívüli tájékoztatót, hirdetményt.

**Az Alap forgalmazási helyeinek listája:**

Sorszám:	Cím:
<b>Észak-Budapesti Régió</b>	
1	1011 Budapest, Fő u. 52.
2	1022 Budapest, Törökvésvi út 30/a.
3	1023 Budapest, Bécsi út 3-5.
4	1024 Budapest, Margit krt. 87-89. (Mamut II.)
5	1028 Budapest, Hidegkúti út 167.
6	1036 Budapest, Bécsi út 136. (Stop-Shop)
7	1036 Budapest, Lajos u. 48-66.
8	1039 Budapest, Heltai Jenő tér 15.
9	1042 Budapest, István út 10. (Újpesti Áruház)
10	1054 Budapest, Alkotmány u. 4.
11	1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.
12	1061 Budapest, Deák tér 6.
13	1065 Budapest, Nagymező u.44.
14	1066 Budapest, Teréz krt. 62.
15	1073 Budapest, Erzsébet körút 56.
16	1076 Budapest, Thököly út 4.
17	1087 Budapest, Hungária krt. 40-41. (Arena Corner)
18	1132 Budapest Váci út 20.
19	1133 Budapest, Váci út 76.
20	1134 Budapest, Lehel út 11.
21	1135 Budapest, Lehel u. 70-76.
22	1138 Budapest, Váci út 178.
23	1139 Budapest, Váci út 99.

24	1139 Budapest, Váci út 85.
25	1141 Budapest, Nagy Lajos király útja 214.
26	1148 Budapest, Örs Vezér tere 24. (SUGÁR)
27	1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 135.
28	1152 Budapest, Szentmihályi út 137.
29	1165 Budapest Veres Péter út 105-107
30	2000 Szentendre, Dobogókői út 1. (Városkapu Üzletház)
31	2092 Budakeszi, Fő u.139.
32	2100 Gödöllő, Dózsa György út 13.
33	2120 Dunakeszi, Fő út 70.
34	2600 Vác, Szent István tér 4.

<b>Dél-Budapesti régió</b>	
35	1052 Budapest, Fehérhajó u. 5.
36	1052 Budapest, Károly krt. 6.
37	1054 Budapest, Ferenciek tere 2.
38	1085 Budapest, József krt. 46.
39	1087 Budapest, Kerepesi út 9.
40	1088 Budapest, József krt. 13.
41	1091 Budapest, Soroksári út 32-34.
42	1092 Budapest, Ferenc krt. 24.
43	1093 Budapest, Vámház krt. 15.
44	1095 Budapest, Boráros tér 7.
45	1097 Budapest, Könyves K. krt.12-14. (Lurdy Ház)
46	1097 Budapest, Koppány u. 2-4.
47	1102 Budapest, Kőrösi Csoma sétány 8.
48	1103 Budapest, Gyömrői u. 99.
49	1111 Budapest, Lágymányosi u. 1-3.

50	1115 Budapest, Bartók Béla út 88.
51	1117 Budapest Fehérvári út 23.
52	1117 Budapest, Hengermalom út 19-21.
53	1119 Budapest, Andor u. 2.
54	1123 Budapest, Alkotás u.50.
55	1123 Budapest, Alkotás u. 1/A.
56	1182 Budapest, Üllői út 455.
57	1182 Budapest, Üllői út 661.
58	1188 Budapest, Nagykőrösi út 49.
59	1191 Budapest, Üllői út 201. (Europark)
60	1201 Budapest, Kossuth Lajos u. 32-36.
61	1204 Budapest Mártírok útja 281.
62	1211 Budapest, Kossuth L. út 93.
63	1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 154-170.
64	1222 Budapest, Nagytétényi út 37-43. (Campona)
65	1239 Budapest, Hősök tere 14.
66	2030 Érd, Budai út 13.
67	2040 Budaörs, Kinizsi u. 1-3.
68	2040 Budaörs, Szabadság út 49.
69	2046 Törökbálint, DEPO-Raktárváros
70	2220 Vecsés, Fő út 246-248.
71	2310 Szigetszentmiklós, Bajcsy-Zsilinszky u. 26.
72	2316 Tököl, Repülőgépgyár, Iparterület

Nyugati régió	
73	2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 4/d.
74	2500 Esztergom, Vörösmarty u. 5.
75	2800 Tatabánya, Szent Borbála tér 2.
76	2800 Tatabánya, Győri út 7-9. (Vértesszentkereszt Center)

77	7100 Szekszárd, Arany J. u. 15-17.
78	7100 Szekszárd, Széchenyi u. 43.
79	7030 Paks, Dózsa György út 63-73.
80	7400 Kaposvár, Dózsa György u. 1.
81	7400 Kaposvár, Áchim András u. 4.
82	7621 Pécs, Rákóczi u. 58. (Árkád)
83	7621 Pécs, Rákóczi út. 17.
84	8000 Székesfehérvár, Budai út 1.
85	8000 Székesfehérvár, Palotai u. 4.
86	8200 Veszprém, Óváros tér 7.
87	8200 Veszprém, Kossuth u. 6.
88	8400 Ajka, Szabadság tér 12.
89	8500 Pápa, Fő u. 25.
90	8600 Siófok, Fő. utca 174-176.
91	8630 Keszthely, Kossuth u. 41.
92	8800 Nagykanizsa, Fő u. 8.
93	8900 Zalaegerszeg, Kovács Károly tér 1/A
94	8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 1.
95	9021 Győr, Árpád út 45.
96	9027 Győr, Budai u.1.
97	9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 6.
98	9400 Sopron, Várkerület 1-3.,
99	9600 Sárvár, Hunyadi u. 1.
100	9700 Szombathely, Fő tér 26.
101	9700 Szombathely, Kőszegi út 30-32.

Keleti régió	
102	2700 Cegléd, Kossuth tér 4.
103	3100 Salgótarján, Rákóczi út 13.
104	3200 Gyöngyös, Páter Kiss Szaléz u. 22.
105	3300 Eger, Bajcsy-Zs. u. 2.

106	3300 Eger, Törvényház u. 4.
107	3500 Miskolc, Széchenyi út 35.
108	3525 Miskolc, Búza tér 1.
109	3545 Miskolc, Hunyadi út 3.
110	3850 Tiszaújváros, Mátyás Király út 3.
111	4024 Debrecen, Kossuth Lajos u. 25-27.
112	4026 Debrecen, Kálvin tér 2/A.
113	4200 Hajdúszoboszló, Szilfákajla u. 4.
114	4400 Nyíregyháza, Dózsa György út 1-3.
115	4400 Nyíregyháza, Nagy Imre tér 1. (Korzó Bevásárlóközpont)
116	4400 Nyíregyháza, Szarvas u. 2.
117	5000 Szolnok, Baross Gábor út 27
118	5000 Szolnok, Kossuth Lajos utca 18.
119	5100 Jászberény, Szabadság tér 3.
120	5600 Békéscsaba, Kossuth L. tér 2/a.
121	5600 Békéscsaba, Szabadság tér 2.
122	5700 Gyula, Városház u. 12.
123	6000 Kecskemét, Kisfaludy u. 8.
124	6000 Kecskemét, Rákóczi út 4.
125	6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth u. 2.
126	6500 Baja, Tóth Kálmán tér 3.
127	6600 Szentés, Kossuth u. 8.
128	6800 Hódmezővásárhely, Andrássy u. 3.
129	6720 Szeged, Kárász u. 16.
130	6722 Szeged, Kossuth Lajos sugárút 18-20.
131	6720 Szeged, Széchenyi tér 2/A.